
SUUNNITTELU- JA RAKENTAMISOHJE KAUKOLÄMPÖVERKKOON LIITTYMISEKSI LAIHIALLA JA ISOSSAKYRÖSSÄ

1. Sopimus

Kaukolämpöön liittyjä solmii yhtiön kanssa lämpösopimus hyvissä ajoin ennen rakentamisen aloittamista. Molemmat allekirjoitetut lämpösopimukset toimitetaan yhtiölle joka palauttaa toisen kappaleen käsittelynsä jälkeen.

Sopimuksia toimittaa Ari-Matti Mattila.

Sopimuksessa määriteltyä liittymismaksua vastaan yhtiö rakentaa kaukolämpöjohdot ja lämmönmittauskeskuksen kiinteistön tiloihin. Yli 10 metrin pituisesta tonttijohdosta peritään lisäliittymismaksu.

Liittymismaksu okt:n suuruudesta riippuen n.2 360 -2 800 €. (40 m -100 m).

2. Tilavaraus

Kiinteistön kadunpuoleiselle seinustalle tulee varata liitteen 1(sivu 3,4) mukainen tila, johon tekniset laitteet asennetaan.

Kaukolämpöjohtojen sisääntuomista varten tulee teknisen tilan ulkoseinälle jättää n 50 * 50 cm suuruinen ja n 60-70 cm tila, jonka osalta lattia ja kivijalka saadaan valaa vasta, kun yhtiö on asentanut kaukolämmön tonttijohdot.

Teknisen tilan ulko-oven lukko sarjoitetaan yhtiön sarja avaimella tai varustetaan kaksoispesälukolla.

3. Alajakokeskus

Kaukolämpöön liittyvä kiinteistö rakennuttaa liitteen2 (sivu 5,6) 2 mukaisesti kytketyn kaukolämmön alajakokeskuksen tekniseen tilaan.

Lämpöjärjestelmässä sovellettavat mitoitusarvot seuraavat:

	Lämmitys	Käyttövesi
ensio (kaukolämpö)	115/45°C	70/25°C
toisio (tai matalammat)	40/70°C	10/55°C

Alajakokeskuksen suurin sallittu kaukolämpöpuolen painehäviö on 50 kPa (=0,5 bar). Kysyttävä yhtiöltä.

Käyttöveden säätölaitteeksi suositellaan sähköistä toimi- laitetta, mutta omavoimainenkin toimilaitte hyväksytään omakotitalossa ja paritalossa.

Käyttöveden kiertovesipumppua tulee käyttää aina (kiertojohto kannattaa rakentaa aina kauimmaiseen lämminvesihanaan asti).

Alajakokeskuksen asennus suositellaan annettavaksi putkiliikkeen suoritettavaksi, sillä näin kuluttaja voi paremmin varmistua työn laadusta ja määräysten noudattamisesta.

Asennuksesta sovittaessa tulee urakoitsija velvoittaa suorittamaan automatiikkalaitteiden viritys.

Alajakokeskuksen asentamisessa tulee noudattaa Lämpölaitos- yhdistyksen rakennusten kaukolämmitysmääräykset ja ohjeet

K 1/1992. Sekä lämmönsiirrin että putkistot on eristettävä.

LAIHIAN NUUKA LAMPO OY
ISONKYRÖN LÄMPÖ OY

Hakolantie 6 (PL 50)
66400 LAIHIA

www.laihiannuukalampo.fi tai www.isonkyronlampo.fi

Puh. 06-477 1977

Gsm. 050-3630 017

Fax. 06-477 1977

Email. laihiannuukalampo@laihiannuukalampo.fi

Päivystys numero 050-3796 634

4. Lämpömäärämittarin sähköistys

Lämmönmittauskeskukselle kuluttaja tuo 220 V:n sähkönsyöttöjohdon, joka on otettu pääsulakkeen ja pääkytkimen välistä; ao johto varustetaan sinetöitävällä 6 A sulakepesällä.

Lämmönmittauskeskuksen välittömään läheisyyteen kuluttaja asentaa lämpömäärälaskurille mittausalustan.

5. Suunnitelmat

Ennen työn aloittamista tulee kuluttajan toimittaa yhtiön tarkastettavaksi kaksi sarjaa seuraavia suunnitelmia

- asemapiirros
- rakennuksen pohjapiirros
- kaukolämmön alajakokeskuksen kytkentäkaavio

Yhtiö tarkastaa suunnitelman asianmukaisuuden ja palauttaa tarkastettuaan toisen piirustussarjan, johon on merkitty korjausvelvoitteet.

6. Tarkastukset

Kuluttajan tulee huolehtia siitä, että seuraavat tarkastukset tulevat suoritetuksi yhtiön tarkastajan läsnä ollessa.

- putkiston osalta valmiin alajakokeskuksen koepaine 21 bar
- alajakokeskuksen käyttöönotto tarkastus, jonka yhteydessä yhtiö avaa kaukolämpöventtiilit
- lopputarkastus täysin valmiista työstä

7. Käyttö

Kun lämmön toimitus on aloitettu, on kuluttajan velvollisuutena

- merkitä kulutus lukemat yhtiön toimittamiin kaavakkeisiin ja postittaa ne kuukausittain (ensimmäisenä päivänä) yhtiölle laskutusta varten
- ilmoittaa välittömästi kaikista havaituista vioista yhtiölle
- käyttää lämmönsiirintä siten, että kaukolämpövesi jäähtyy kiinteistössä mahdollisimman paljon

Tiedustelut

Tonttijohdon ja mittauskeskuksen asennuksista/tarkastuksista sekä sopimusasioista huolehtii Ari-Matti Mattila puh. 477 1977 / 050-363 0017.